

**Stečajni upravitelj
Stjepan Lović**

**Zagreb, Radnička cesta 52/II, tel. 01/48 72 545, fax. 01/48 19 152
e-mail: stjepan.lovic@lawoffice-gll.hr**

Zagreb, 22. studenog 2019. godine

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Posl.br. St-54/2004

sudac: Katarina Mikulić

Stečajni dužnik: INTERIJER-BRAČ d.o.o. u stečaju, Selca, OIB: 53468816431, zastupani po stečajnom upravitelju Stjepanu Loviću iz Zagreba, Radnička cesta 52

PRIJEDLOG ZA PRODAJU NEKRETNINE

I. U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, na nekretnini oznake k.č.br. 421, dvor, pš., stolarija, skladište, ukupne površine 10599 m², upisane u zk.ul.br. 1529, k.o. Selca, upisano je društveno vlasništvo, sa organom korištenja i upravljanja: INTERIJER-BRAČ s.p.o. Selca.

Stečajni dužnik dostavio je navedenom zemljišnoknjižnom odjelu prijedlog za upis prava vlasništva uz istovremeno brisanje društvenog vlasništva. Navedeni prijedlog zaprimljen je dana 11.04.2017.g. pod posl.br. Z-13395/17.

Prilog: Zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu oznake k.č.br. 421, zk.ul.br. 1529, k.o. Selca

II. Predmetna nekretnina opterećena je razlučnim pravom u korist društva BOLKA d.o.o. Bol, Novi put 3, na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretnini, solemniziran po javnom bilježniku Mirjani Popovac iz Splita, br. OU-337/2001 od 24.10.2001.g.

Prilog: Sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretnini od 24.10.2001.g.

III. Stalni sudski vještak građevinske struke Jure Malenica iz Splita izradio je dana 05.06.2018.g. Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnine oznake k.č.br. 421, zk.ul.br. 1529, k.o. Selca, te je tržišnu vrijednost procijenio na iznos od 6.667.030,30 kn.

Prilog: Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnine prileži u stečajnom spisu;

IV. Temeljem navedenog, daje se prijedlog sudu da sukladno odredbi čl. 247 SZ-a (NN 71/15, 104/17) donese **rješenje o prodaji nekretnine** stečajnog dužnika iz toč.I. ovog prijedloga, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

Stečajni upravitelj
Stjepan Lović